

Муниципальное унитарное предприятие
«Озёрская управляющая компания»

ИНН/КПП: 3921799865 / 392101001

Адрес: 238120, г. Калининградская обл., г. Озёрск, ул. Пограничная, 1
Телефон/факс 8-401-42-3-32-82

ОТЗЫВ

о ВИР технологии при капитальном ремонте мягкой кровли

В ноябре – декабре 2014 года в соответствии с договором № 7 от 06 ноября 2014 г. ООО «Балтийская кровельная компания» производило работы по капитальному ремонту кровли по **ВИР-технологии** многоквартирного дома №33 по ул. Багратиона в г. Озерске Калининградской области.

Несмотря на то, что данные работы проводились в период дождей и иногда снегопадов, ни одна квартира верхних этажей не была подвергнута затоплению.

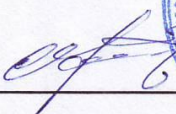
Стоимость работ оказалась ниже, чем по традиционной технологии.

Несмотря на то, что при данной технологии не требуется производить замену и выравнивание основания (стяжки), кровельное покрытие получилось ровным без луж и застоя воды.

В это же время, другой строительной компанией производился капитальный ремонт кровли другого дома (г.Озерск ул.Пограничная д.7) по традиционной технологии. Во время начавшегося ночью ливня было залито семь квартир верхнего этажа, в результате чего управляющей компании пришлось в ночное время аварийно отключать электропитание нескольких квартир. На восстановление безопасного электроснабжения квартир ушло 28 часов рабочего времени, так как пришлось менять элементы электропроводки.

Считаю Вир-технологию наиболее приемлемой и безопасной при ремонте мягких кровель.

Директор МУП «Озёрская УК»


 **Сафронов А.А.**

ООО «КапиталСтрой»
236001 г. Калининград, ул.Аксакова, д.131
ИНН 3906252041 КПП 390601001
Филиал №7806 ВТБ-24(ЗАО) в г. Калининград,
р/с 40702810210380009881, к/с 30101810300000000811 БИК 044030811

ОТЗЫВ
о ВИР-технологии при капитальном строительстве
и устройстве мягких кровель

По данной технологии, в феврале-апреле 2014 года выполнено устройство кровли на многоквартирном жилом доме в микрорайоне «Смольный Парк» в г. Калининграде.

Работы по ВИР-технологии выполнило ООО «Балтийская кровельная компания».

Применение данной технологии позволило произвести весь комплекс работ по устройству утепленной кровли в зимних условиях.

При этом, стоимость работ оказалась значительно дешевле, чем при традиционном способе устройства кровли.

Наша организация получила надежное, бесшовное, монолитное кровельное покрытие, которое наносилось на влажную цементно-песчаную стяжку без обработки её праймером. За счет этого мы значительно сократили сроки производства работ. А набор прочности стяжки и выход влаги через дефлектора происходил уже летом.

Генеральный директор
ООО «КапиталСтрой»



А. А. Поликарпов

ЖСК «Буревестник»

ИНН/КПП: 3907016470 / 390701001

Адрес: 236011, г. Калининград, ул. Машиностроительная 162 -2

Тел. 8-952 119 05 84;

**Заместителю главы
Председателю комитета городского
хозяйства «Администрации городского
округа «Город Калининград»
Мельникову С. В.**

В июне – октябре 2014 года в соответствии с договорами подряда № 1 и № 2 от 27 мая 2014 г. ООО «Балтийская кровельная компания» производило работы по капитальному ремонту мягких кровель по **ВИР-технологии** многоквартирных домов №158-162 и №110-116 по ул. Машиностроительная в г. Калининграде. Данные работы были выполнены в срок и с хорошим качеством.

Очень порадовало то, что при производстве работ по данной технологии:

1. Была полностью исключена возможность затопления квартир верхних этажей,
2. За счёт изменения толщины слоя ВИР-пласта были полностью исправлены уклоны и ликвидированы лужи, находившиеся на поверхности кровли,
3. Было исключено загрязнение прилегающей к домам территории отходами рубероида так, как все они перерабатывались на кровле.

Жители и я лично благодарны специалистам МКУ ГО «Город Калининград. «КР МКД» за рекомендации и помощь в выборе технологии для капитального ремонта кровель наших домов.

Исполняющий полномочия
Председателя ЖСК «Буревестник»



Чернов В.А.



Общество с ограниченной ответственностью
«РосСтрой-Калининград»

236016, г. Калининград, ул. Артиллерийская 56 пом 15
тел., факс (4012) 38-01-00, 38-01-01, E-mail: rsk39@rambler.ru
ИНН 3906176168 КПП 390601001 р/с 40702810601800141294 в Калининградском филиале
банка «Возрождение» (ОАО) г. Калининград к/с 30101810600000000794 БИК 042748794

ОТЗЫВ
о ВИР-технологии при капитальном строительстве
и устройстве мягких кровель

По данной технологии, весной 2013 года выполнено устройство кровель на магазине «СЕМЬЯ» и прилегающему к нему многоквартирному жилому дому с встроенными офисными помещениями по ул. Артиллерийская в г. Калининграде.

Работы по ВИР-технологии выполнило ООО «Балтийская кровельная компания».

Данную технологию считаю перспективной и не заменимой при устройстве кровель в зимних условиях так, как её применение позволяет:

1. Выполнить устройство кровли дешевле, чем традиционным способом,
2. Получить надежное, бесшовное, монолитное кровельное покрытие,
3. В зимних условиях наносить кровельное покрытие на влажную цементно-песчаную стяжку без обработки её праймером,
4. В зимних условиях, низкие температуры не влияют на производство работ,
5. В зимних условиях, перед устройством кровельного покрытия не дожидаться 75%-го набора прочности цементно-песчаной стяжки.

Генеральный директор
ООО «РосСтрой-Калининград»



В. Г. Грещук



ООО «ЖЭУ 7»
ул. Подп. Иванникова, д. 1, г. Калининград, 236040. Тел./факс: (4012) 53-19-11
info@zheu7.ru, www.zheu7.ru

Исх. № 88
От «24» февраля 2015 г.

Заместителю главы,
Председателю комитета городского хозяйства «Администрации городского округа «Город Калининград»
Мельникову С. В.

ОТЗЫВ о ВИР-технологии при капитальном ремонте мягких кровель

По данной технологии отремонтированы кровли пяти многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «ЖЭУ № 7», а именно:

- ул. Университетская № 1-11, (2012 г.)
- ул. Сергеева № 51-57 (2013 г.)
- ул. Сергеева № 61 (2014 г.)
- ул. Минская № 17-23 (2014 г.)
- ул. Профессора Севастьянова № 27-33 (2014 г.)

Работы по ВИР-технологии выполняла подрядная организация ООО «Балтийская кровельная компания».

Данную технологию считаю наиболее приемлемую в условиях Калининградской погоды так, как её применение:

- исключает протечки и как следствие затопление квартир верхних этажей.
- позволяет не производить замену и ремонт цементно-песчаной стяжки.
- позволяет за счёт изменения толщины слоя ВИР-пласта привести в нормальное состояние уклоны кровли и ликвидировать застой воды на покрытии.
- позволяет исключить загрязнение прилегающей к домам территории отходами рубероида, так как все они перерабатывались на кровле.

Генеральный директор

Исп. Черкасов С.С.

Тел. 53-19-04



В. Просвирина



Общество с ограниченной ответственностью

«ЖКХ«Чкаловск»

236019, г.Калининград, ул Горбунова, д.3

Тел.: (4012) 73-76-83 Факс: (4012) 73-76-68

web: <http://www.remzhilstroy39.ru>

e-mail: dispatcher@remzhilstroy39.ru

ОКПО 60592314, ОГРН 1093925020023

ИНН/КПП 3904606922/390401001

Заместителю главы,

**Председателю комитета городского
хозяйства «Администрации городского
округа «Город Калининград»**

Мельникову С. В.

№ _____
На № _____ от _____

ОТЗЫВ

о ВИР технологии при капитальном ремонте мягких кровель

По данной технологии в нашей организации отремонтированы кровли двух многоквартирных домов:

1. В 2013 году кровля дома №15-19 по пер. Беланова,
2. В 2014 году кровля дома №14-22 по ул. Горбунова.

Работы были выполнены силами ООО «Балтийская кровельная компания» в срок и с хорошим качеством.

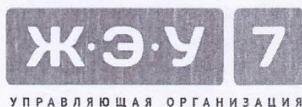
На сегодняшний день считаю данную технологию наиболее приемлемую в наших территориальных погодных условиях так, как её применение:

1. Исключает возможность затопления квартир верхних этажей,
2. Дает возможность не производить замену и ремонт цементно-песчаной стяжки,
3. Дает возможность за счёт изменения толщины слоя ВИР-пласта привести в нормальное состояние уклоны кровли.

Директор



Брезицкий А.В.



ООО «ЖЭУ 7»
ул. Подп. Иванникова, д. 1, г. Калининград, 236040. Тел./факс: (4012) 53-19-11
info@zheu7.ru, www.zheu7.ru

Исх. № 35
От «24» февраля 2015 г.

Заместителю главы,
Председателю комитета городского хозяйства «Администрации городского округа «Город Калининград»
Мельникову С. В.

ОТЗЫВ о ВИР-технологии при капитальном ремонте мягких кровель

По данной технологии отремонтированы кровли двух многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «ЖЭУ - 7», а именно:

- ул. Университетская № 4-10, (2014 г.)
- ул. Сергеева № 41 (2014 г.)

Работы по ВИР-технологии выполняла подрядная организация ООО «Балтийская кровельная компания».

Данную технологию считаю наиболее приемлемую в условиях Калининградской погоды, так как её применение:

- исключает протечки и как следствие затопление квартир верхних этажей.
- позволяет не производить замену и ремонт цементно-песчаной стяжки.
- позволяет за счёт изменения толщины слоя ВИР-пласта привести в нормальное состояние уклоны кровли и ликвидировать застой воды на покрытии.
- позволяет исключить загрязнение прилегающей к домам территории отходами рубероида, так как все они перерабатывались на кровле.

Генеральный директор

Исп. Черкасов С.С.

Тел. 53-19-04



Т.В. Просвирина





Благодарственное письмо

Уважаемый Александр Владимирович!

Благодарим коллектив ООО «Балтийская кровельная компания» за участие в реализации программы капитального ремонта многоквартирных домов города Калининграда в 2014 году.

Было очень приятно ощущать со стороны работников Вашей компании оперативность и технически грамотное отношение к работе в течении всего периода нашего сотрудничества.

Мы надеемся на дальнейшее успешное развитие наших деловых отношений. Желаем Вам и Вашей компании новых достижений и финансового благополучия.

С уважением,
директор МКУ «КР МКД»



С.Б. Русович
30.01.2015г.