

Договор на поставку и монтаж системы видеонаблюдения №РВ0025

г. Удомля

«11» марта 2017г.

Товарищество собственников жилья «Дом №70», в лице Председателя ТСЖ Загребайловой Светланы Валерьевны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Заказчик» с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Радиус», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Генерального директора Иванова Максима Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

1.1. Исполнитель обязуется поставить необходимое оборудование для системы видеонаблюдения ТСЖ Дом №70, произвести работы по монтажу, наладке и вводу в его в эксплуатацию по адресу: 171841, Тверская область, г. Удомля. Ул. Левитана, д.11, а Заказчик принять и оплатить оборудование и выполненные Исполнителем работы.

1.2. Существенным условием настоящего договора является то, что заключение договора на техническое обслуживание с Исполнителем является обязательным, путем заключения отдельного договора. Заключение такого договора со сторонней организацией не допускается.

1.3. Итогом исполнения настоящего договора является получение жителям ТСЖ Дом №70 доступа к камерам видеонаблюдения круглосуточно в режиме on-line вещания (предоставление информации в реальном времени) путем авторизации на сайте Исполнителя (адрес сайта www.69radius.com) и получение постоянного доступа к архивным записям системы видеонаблюдения председателем ТСЖ Дом №70 с помощью программного обеспечения, поставляемого производителем оборудования. Доступ жителям ТСЖ Дом №70 к архивным записям системы видеонаблюдения осуществляется путем подачи заявки либо председателю ТСЖ, либо путем обращения в офис Исполнителя (срок хранения данных составляет не менее 15 календарных дней).

2. Порядок оформления заказа.

2.1. Заказчик предоставляет Исполнителю план (схему) помещения, фасада, кровли здания и схему проводки слаботочных и силовых линий связи.

2.2. Исполнитель по представленной Заказчиком документации проектирует схему коммутации оборудования.

2.3. На основании схемы Исполнитель составляет спецификацию с перечнем необходимого оборудования и проводимых работ.

3. Стоимость и порядок расчетов.

3.1. Стоимость передаваемого оборудования и работ согласно предварительному расчету составляет 96 300,00 (Девяносто шесть тысяч триста рублей) рублей 00 копеек. НДС не облагается (см. Приложение №1 к Договору).

3.2. Оплата по договору производится в рассрочку.

3.3. В момент заключения договора Заказчик производит предварительную оплату оборудования в размере 48 150,00 (Сорок восемь тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Оставшуюся стоимость Заказчик выплачивает в течение 6 (шести) месяцев с момента подписания настоящего договора

3.4. Платежи производятся равными частями в размере 8 025,00 (Восемь тысяч двадцать пять) рублей 00 копеек стоимости оборудования не позднее 15 числа каждого месяца.

3.5. Моментом исполнения Исполнителем обязательств по Договору считается:

- в части передачи оборудования – дата передачи Исполнителем оборудования Заказчику, право собственности на оборудование переходит к Заказчику после подписания сторонами товарной накладной;

- в части выполнения работ по монтажу и настройке оборудования – дата подписания Сторонами Акта выполненных работ.

3.6. Заказчик вправе производить расчет с Исполнителем как самостоятельно, так и через своих надлежаще уполномоченных лиц по правилам, предусмотренным действующим законодательством РФ.

4. Обязанности сторон.

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. На основании предоставленных Заказчиком планов (схем) помещений, фасада, кровли здания, схемы проводки слаботочных и силовых линий связи и/или предварительно проведенной работы по обследованию объекта Заказчика, в соответствии с его пожеланиями, составить предварительный расчет по поставке, монтажу и настройке оборудования (Приложение №1 и №2 к Договору).

4.1.2. Передать Заказчику оборудование, пригодное к эксплуатации в порядке и в сроки, предусмотренные настоящим Договором и действующим законодательством.

4.1.3. Произвести замену оборудования ненадлежащего качества в порядке и в сроки, предусмотренные ст.20.21 Закона РФ «О защите прав потребителей». Информировать Заказчика об обстоятельствах, влияющих на срок исполнения обязательств по Договору. Произвести работы по монтажу и/или настройке оборудования (далее по тексту «работы») в согласованные с Заказчиком сроки. Согласовать время и адрес проведения работ.

4.1.4. Предоставить Заказчику по его запросу необходимую информацию о порядке и ходе выполнения работ.

4.1.5. Поставить оборудование и выполнить монтажные работы по Договору в срок не позднее 25 рабочих дней с момента подписания настоящего договора и внесения Заказчиком предварительной оплаты.

4.2. Заказчик обязуется:

4.2.1. Оплатить оборудование и работы согласно п.3.3 настоящего Договора до начала проведения работ.

4.2.2. Подписать товарную накладную и Акт выполненных работ в течение 3-х рабочих дней с момента их предоставления.

4.2.3. Принять оборудование в порядке и сроки, предусмотренные настоящим Договором.

4.2.4. Предоставить реквизиты для экстренной связи для исполнения обязательства Исполнителя и эффективно взаимодействовать с Исполнителем в процессе исполнения настоящего договора.

4.2.5. Осуществить приемку оборудования на месте исполнения настоящего Договора. В случае невозможности принять оборудование лично, уполномочить на это доверенное лицо, наделив его соответствующей доверенностью.

4.2.6. Произвести осмотр оборудования в момент его передачи и при отсутствии замечаний к комплектности и качеству оборудования подписать Товарную накладную и (или) Акт приема – передачи оборудования, в случае обнаружения недопоставки или брака незамедлительно уведомить Исполнителя.

4.2.7. Уведомить Исполнителя в течение 30 (тридцати) рабочих дней с момента подписания товарной накладной и (или) Акта приема – передачи оборудования о факте выхода оборудования из строя либо об обнаружении скрытых недостатков, которые не могли быть выявлены при его осмотре в момент передачи и подписания Заказчиком товарной накладной и (или) Акта приема – передачи оборудования.

4.2.8. Подписать акт о приемке-передачи оборудования в монтаж.

4.2.9. Предоставить Исполнителю свободный доступ во все технические, жилые и нежилые помещения, необходимые для выполнения монтажных работ, и всячески способствовать их выполнению в кратчайшие сроки.

4.2.10. В день завоза оборудования и проведения монтажных работ предоставить место для складирования за свой счет в приспособленном для этих целей охраняемом помещении, до и во время монтажных работ.

4.2.11. Подготовить помещение для проведения монтажных работ.

4.2.12. На время выполнения монтажных работ обеспечить электроснабжением, позволяющим вести работу электроинструментом мощностью 1500 Ватт.

4.2.13. Незамедлительно информировать Исполнителя о возможных дефектах установленного оборудования возникших в течении эксплуатации гарантийного срока.

5. Ответственность сторон

5.1. Исполнитель несет ответственность перед Заказчиком за исполнение обязательств по настоящему Договору, в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Исполнитель не несет ответственность:

- за какой-либо вред или ущерб, причиненный жизни, здоровью, имуществу или моральному состоянию потребителя и/или других лиц, если он явился следствием нарушения инструкций по безопасной эксплуатации, либо из-за непонимания последствия своих действий; а также при наступлении форс-мажорных обстоятельств:

- за не целевое использование оборудования Заказчиком.

5.3. В случае отказа Заказчика произвести осмотр оборудования на предмет механических повреждений, производственных дефектов и комплектации Исполнитель освобождается от ответственности по настоящему Договору, претензии по браку не принимаются.

5.4. За просрочку поставки оборудования Исполнитель уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% от стоимости просроченной продукции за каждый день просрочки, начиная с первого дня просрочки, но не более 5% от стоимости недопоставленного оборудования.

5.5. В случае отсутствия Заказчика или его доверенного лица в месте передачи оборудования и/или проведения монтажных работ по Договору, Исполнитель вправе потребовать от Заказчика выплатить пени в размере 0,1% от стоимости оборудования за каждый день хранения оборудования на складе, но не более 5% от стоимости оборудования. Повторная передача оборудования, если она связана с перевозкой, осуществляется за счет средств Заказчика в согласованные с Заказчиком сроки.

5.6. Взыскание убытков и пеней не освобождает сторону, нарушившую условия настоящего Договора от дальнейшего исполнения обязательств по настоящему Договору надлежащим образом.

5.7. В случае отказа Заказчиком от проведения работ до или в процессе их проведения Исполнитель вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке. Исполнитель вправе потребовать возмещение расходов на проведенные работы и демонтаж фактически установленного оборудования.

5.8. В случае необоснованного отказа подписать товарную накладную и (или) Акт приема – передачи оборудования на оборудование или Акт сдачи- приема выполненных работ со стороны Заказчика он обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с момента передачи оборудования или выполнения работ представить Исполнителю письменную претензию с указанием причин отказа от подписания. При невыполнении указанных условий Исполнитель считается исполнившим свои обязательства по настоящему Договору надлежащим образом и освобождается от ответственности по настоящему Договору.

5.9. В случае расторжения Договора в течение 3 (трех) рабочих дней после даты его подписания Исполнитель вправе удержать с Заказчика сумму в размере 3% от стоимости работ за составление проекта схемы коммутации оборудования и проводки кабеля.

5.10. Выход из строя оборудования, возникший в результате ненадлежащей эксплуатации оборудования Заказчиком, не подлежит замене.

5.11. Исполнитель не несет ответственность за некорректную работу установленного оборудования, обусловленную электрическими и электромагнитными помехами, помехами «земляная петля» и прочими факторами, связанными с неправильной прокладкой и коммутацией фидерных, видео и электрических линий Заказчиком или сторонними организациями после ввода в работу системы видеонаблюдения.

5.12. При производстве работ возможны повреждения покраски стены, ответственность за это Исполнитель на себя не принимает, Заказчик самостоятельно нанимает строителей для перекраски стен.

5.13. В случае, если Заказчик не исполнит обязанность по оплате в соответствии с установленным п.п. 3.3. -3.4. договора срок, на просроченную сумму подлежат уплате

проценты в соответствии со статьей 395 Гражданского кодекса со дня, когда по договору товар должен был быть оплачен, до дня оплаты товара Заказчиком.

6. Срок и порядок исполнения Договора

6.1. Датой передачи Исполнителем оборудования Заказчику считается дата:

- вручения оборудования Заказчику или указанному им лицу и подписания товарной накладной и (или) Акта приема – передачи оборудования. Товарная накладная и (или) Акт приема – передачи оборудования, подписанные со стороны Исполнителя, передается Заказчику вместе с оборудованием.

6.2. В том случае, если поставка оборудования осуществлялась Заказчиком самостоятельно, последний должен известить Исполнителя о дате прибытия оборудования к месту его монтажа и настройки, при этом местом монтажа и настройки следует считать место, согласованное по настоящему Договору. В случае несоблюдения Заказчиком данного условия, нарушение Исполнителем указанного в п. 6.1 срока не является нарушением настоящего Договора.

6.3. Датой выполненных работ считается дата:

- подписания Акта выполненных работ.

6.4. Риск случайной гибели или случайного повреждения оборудования переходит на Заказчика с момента подписания Акта сдачи оборудования в эксплуатацию.

6.5. С момента передачи оборудования Заказчику и до его полной оплаты оборудование признается находящимся в залоге у Исполнителя для обеспечения исполнения Заказчиком его обязанности по оплате товара.

7. Срок действия договора.

7.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания.

7.2. Настоящий договор действует до полной оплаты оборудования и выполненных работ.

8. Дополнительные условия.

8.1. Все изменения по Договору оформляются в письменном виде, подписываются обеими сторонами и являются неотъемлемой частью настоящего Договора.

8.2. В случае возникновения необходимости установки дополнительного оборудования, его замены и/или увеличения объема и/или характера работ, изменения оформляются Дополнительным соглашением к Договору с приложением Сметы, учитывающей внесенные изменения.

8.3. Исполнитель имеет право без предварительного согласования с Заказчиком произвести закупку поставить Заказчику и установить вместо оборудования, заявленного в спецификации, идентичное по техническим характеристикам и стоимости, а Заказчик обязуется его принять. Изменение перечня и стоимости оборудования оформляется, как дополнительное соглашение к Договору и, в случае необходимости, влияет на его конечную стоимость. Стоимость заменяемого оборудования не может превышать стоимость оборудования, заявленного в спецификации. В случае если стоимость заменяемого оборудования будет меньше, чем заявлено в спецификации, общая стоимость

Договора будет уменьшена на сумму разницы и соответственно скорректирует сумму окончательного расчета по Договору.

8.4. В случае, если в процессе выполнения работ по Договору выяснится, что для удовлетворения потребности Заказчика нет необходимости в установке и/или приобретении некоторых позиций оборудования данные позиции будут исключены из спецификации к Договору. Изменение перечня будет оформлено, как дополнительное соглашение к Договору и отразиться на конечной стоимости Договора и соответственно скорректирует сумму окончательного расчета по Договору. В случае если стоимость исключенных работ и оборудования превысит стоимость окончательного расчета по Договору, разница будет возвращена Исполнителем из средств, ранее перечисленных ему по Договору.

8.5. Выполнение Исполнителем по поручению Заказчика непредусмотренных в Приложение №1 к настоящему Договору работ оплачивается дополнительно, и оформляются Дополнительным соглашением к Договору с приложением Сметы, учитывающей внесенные изменения.

8.6. Задержка проведения работ по вине Заказчика, автоматически отодвигает сроки завершения работ по настоящему Договору.

8.7. При выполнении работ по настоящему договору Исполнитель обеспечивает соблюдение его персоналом правил охраны труда, ППБ и гарантирует применение им безопасных для здоровья и жизни приемов и способов выполнения всех видов работ. Он же несет ответственность за повреждение здоровья и смерть своего работника при выполнении им работ, обусловленных настоящим договором.

8.8. Договор составляется в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

9. Гарантия и гарантийное обслуживание

9.1. Переданное Заказчику оборудование подлежит замене Исполнителем в случае его выхода из строя (поломки) либо при обнаружении скрытых недостатков, которые не могли быть выявлены при его осмотре в момент передачи и подписания Заказчиком Акта приема-передачи оборудования при соблюдении нижеследующих условий

9.1.1. Исполнитель уведомлен о вышеуказанных обстоятельствах в соответствии с п.4.2. настоящего Договора:

9.1.2. Вышеуказанные недостатки возникли до момента передачи оборудования Заказчику и/или не вследствие нарушения Заказчиком правил его использования, хранения.

9.2. Гарантийный срок на оборудование и выполненные работы 36 месяцев (тридцать шесть) месяцев.

9.3. За оборудование, вышедшее из строя по вине Заказчика, третьих лиц или стихийного бедствия в гарантийный период Исполнитель ответственности не несет. Устранение неисправностей в таких случаях и послегарантийное обслуживание осуществляется по Дополнительному соглашению.

10. Порядок разрешения споров

10.1. Стороны обязуются приложить все усилия для разрешения споров по настоящему Договору путем переговоров.

10.2. В случае отсутствия возможности разрешить споры путем переговоров Стороны передают спор на рассмотрение в Удомельский городской суд Тверской области.

10.3. Стороны обязуются соблюдать претензионный порядок разрешения споров.

11. Форс-мажор.

11.1. Стороны освобождаются от исполнения своих обязательств по Договору полностью или частично в случае наступления форс-мажорных обстоятельств: военных действий, природных явлений, актов органов власти и управления, влияющих на выполнение конкретных обязательств, выход из строя или нарушение нормального функционирования передающего телецентра, связанного с изменением технических условий вещания. Сторона, пострадавшая от форс-мажорных обстоятельств, должна в течение 3 (трех) календарных дней известить другую сторону об их наступлении или окончании.

12. Подписи сторон

Юридический Адрес:	171841, Тверская обл. г. Удомля ул. Александрова, д.12, кв.82	Юридический Адрес:	171841, Тверская область, г.Удомля ул.Левитана, д.11
Телефоны:	+7 (919) 057-1810; +7 (904) 353-9997	Телефоны:	8 (910) 932-3267
Банк:	Тверское отделение №8607 ПАО Сбербанк г. Тверь	Банк:	ПАО "БИНБАНК"
БИК:	042809679	БИК:	044525117
КОРСЧЕТ:	30101810700000000679	КОРСЧЕТ:	30101810245250000117
РАСЧ. СЧЕТ:	40702810163000004152	РАСЧ. СЧЕТ:	40703810000280100058
ИНН:	6908016775	ИНН:	6916012750
КПП:	690801001	КПП:	691601001

Генеральный директор ООО «Радиус»



/М.В. Иванов/
М.П.

Председатель ТСЖ «Дом №70»



/С.В. Загребайлова/
М.П.

Приложение №1
К Договору на поставку и монтаж системы видеонаблюдения № РВ0025 от «11» марта 2017г.

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Итого руб.
1	TSr-QV1611 Premium Видеорегистратор	шт.	1	13 185,00	13 185,00
2	TSc-P1080pTVIf (2.8) Антивандальная камера уличная	шт.	8	1 870,00	14 960,00
3	ББП-80 Pro Блок питания + АКБ	шт.	1	3 553,00	3 553,00
4	РАЗЪЕМ TS BNC	шт.	16	22,00	352,00
5	РАЗЪЕМ TS DC	шт.	9	20,00	180,00
6	Провод ШВВП 2x0,5	м.	800	6,80	5 440,00
7	ПК 75-2-111АИ	м.	800	7,10	5 680,00
8	TSp-6U450W Антивандальный шкаф	шт.	1	5 280,00	5 280,00
9	WD20PURX Жесткий диск 2Тб	шт.	1	6 270,00	6 270,00
10	Труба гофрированная ПВХ	м.	800	5,50	4 400,00
11	Монтажные работы (в т.ч амортизационные и прочие расходы)				37 000,00
				Итого:	96 300,00

Сумма: 96 300,00 (Девяносто шесть тысяч триста рублей)рублей 00 копеек

Исполнитель:

Заказчик:

Генеральный директор ООО «Радиус»

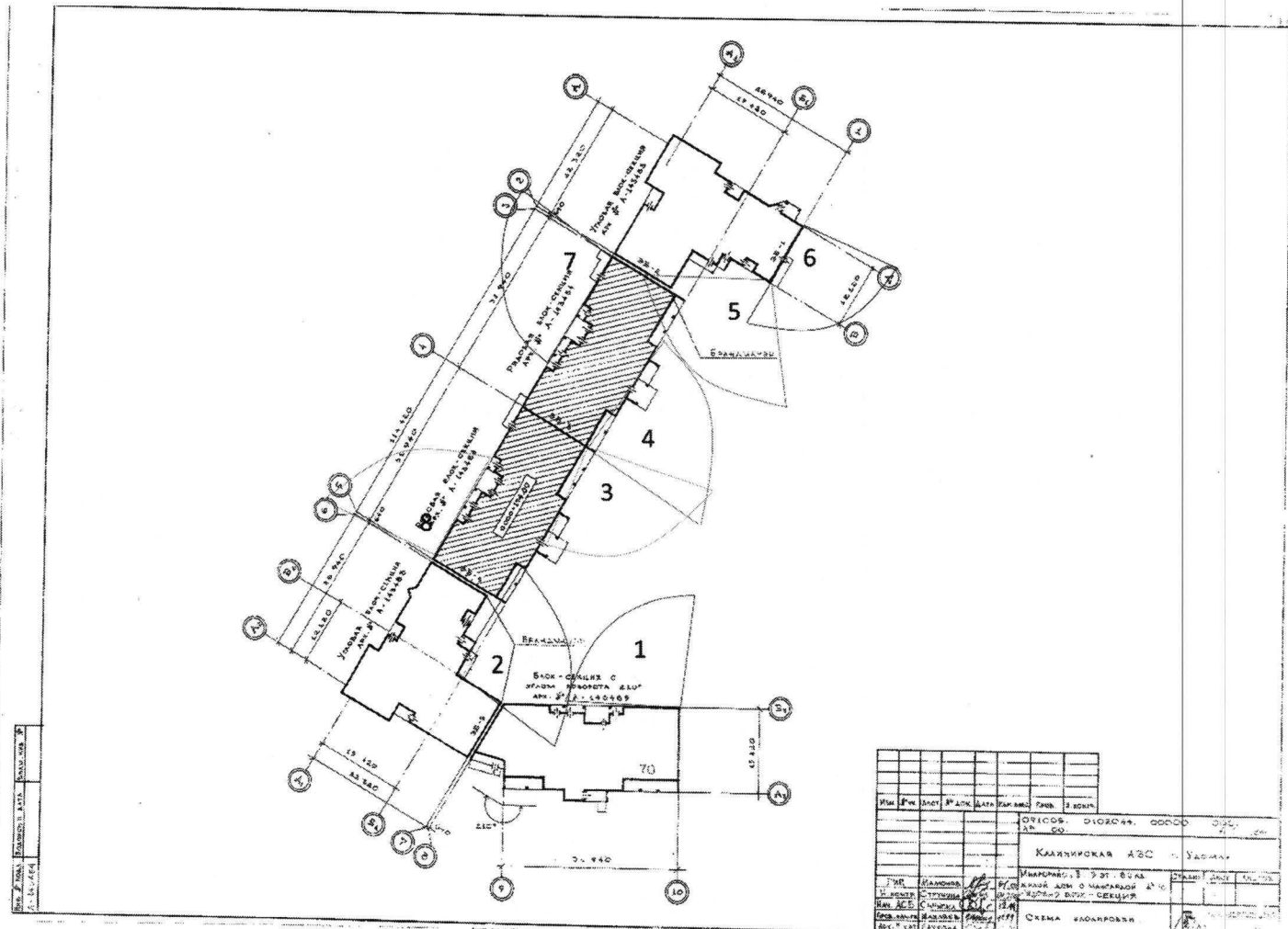
Председатель ТСЖ «Дом №70»


М.В. Иванов/


С.В. Загребайлова/



Схема размещения камер видеонаблюдения по адресу 171841, Тверская область, г. Удомля. Ул. Левитана, д.11



Исполнитель:

Генеральный директор ООО «Радиус»

/М.В. Иванов/



Заказчик:

Председатель ТСЖ «Дом №70»

/С.В. Загребайлова/

